

**නව ආගමික ස්ථාන ඉදිකිරීම හා පවත්වාගෙන යාම/ ලියාපදිංචි කිරීම**  
**සම්බන්ධ උපදෙස්**

මාගේ අංක MB/2-SAD/10/CON.GEN/NAWA AGAMIKA/පොදු/2019 දරන 2022.04.21 දිනැති චක්‍රලේඛනය පරිදි නව ආගමික ස්ථාන ඉදි කිරීමේදී අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියා මාර්ග ඇතුළත් කර සකස් කරන ලද්දකි.

ආගමික ස්ථාන යන්නෙන් යම් ආගමක් අදහන්නන් විසින් පොදුවේ වන්දනාමාන කරනු ලබන පූජ්‍ය හෝ පූජක පක්ෂය හෝ භාරකාර පූජකවරයෙකු හෝ භාරකාර මණ්ඩලයක් විසින් පාලනය කරනු ලබන පොදු ස්ථානයක් අදහස් වේ.

දහම්පාසල යන්නෙන් යම් ආගමකට අදාළ ආගමික කරුණු උගන්වනු ලබන ගුරු පිරිසක් හා ඉගෙනුම ලබන සිසු පිරිසක් සම්බන්ධ වන ආයතනයක් අදහස් වේ. එය ආගමික ස්ථානයක් හා බැඳී පැවතිය යුතුය. නැතහොත් නීත්‍යානුකූල පැවැත්ම පිණිස එබන්දකට අනුබද්ධිතව හෝ ආගමික කටයුතු දෙපාර්තමේන්තුවක අනුමැතිය ලත් ස්ථානයක පිහිටුවා තිබිය යුතුය.

තව ද සෑම නව ආගමික මධ්‍යස්ථානයක්ම ඒ ඒ ආගමට අදාළ ආගමික කටයුතු දෙපාර්තමේන්තුවේ ලියාපදිංචි විය යුතුය.

**පන්සල්, කෝවිල්, පල්ලි, දේවාල හා දේවස්ථාන ඉදිකිරීම සඳහා සපුරාලියයුතු කොන්දේසි**

1. භූමියේ අයිතිය තහවුරු කෙරෙන නිරවුල් ඔප්පුවක් තිබිය යුතුය. (එය පූජා ඔප්පුවක් හෝ කිසිදු පෘද්ගලික අයිතියකට යටත් නොවූ අත්සතු කළ නොහැකි පොදු පූජා දේපලක් බවට තහවුරු වී තිබීම අනිවාර්ය වේ.)
2. පන්සල්, කෝවිල්, පල්ලි, දේවාල හා දේවස්ථාන ඉදිකිරීම සඳහා නාගරික ප්‍රදේශයන්හි **දිඉඩම් වපසරිය** එම ප්‍රදේශයේ ජන සංඝන්වය අනුව නිර්ණය කළ යුතුය. සිද්ධස්ථාන අයිති පළාත් පාලන බල ප්‍රදේශයේ රෙගුලාසි අනුව ගොඩනැගිල්ලක් ඉදි කිරීම සඳහා අවම භූමි ප්‍රමාණයක් පැවතිය යුතුය.
3. මත්පැන්හල්/ මාංශ වෙළඳසැල් හා යොජිත ආගමික ස්ථානය අතර දුර ප්‍රමාණය මීටර් 500ක්වත් විය යුතුය. ආගමික ස්ථානය පිහිටු වීමෙන් පසු මීටර් 500ක සීමාව තුළ එවන් නව ස්ථානයක් සඳහා අනුමැතිය නොදිය යුතුය. සුරාබදු ආඥාපනත යටතේ දක්වා ඇති දුර සීමාවන් මීට අදාළ වේ.
4. ආරම්භ කෙරෙන ආගමික ස්ථානයට නිශ්චිත භාරකරුවෙකු සිටිය යුතුය. භාරකරු යන්නට විභාෆාධිපති හික්සුන් වහන්සේ නමක් හෝ භාරකාර පූජකවරයෙකු හෝ භාරකාර මණ්ඩලයක් යන්න අදහස් කෙරේ. ( එසේ භාරකරුවෙක් හෝ භාරකාර මණ්ඩලයක් පවතින අවස්ථාවක අදාළ ආගමික ඉගැන්වීම් පිළිබඳ පැහැදිලි හා ප්‍රමාණවත් දැනුමක් සහිත පුද්ගලයෙකු හෝ ඊට වැඩි ගණනකින් සමන්විත විය යුතුය. )

**භාරකරු යන්න මෙසේ ද අර්ථ දැක්විය හැකිය.**

- ❖ බෞද්ධ විහාරස්ථානයක - විභාෆාධිපති ස්වාමීන් වහන්සේ " විභාෆාධිපති ස්වාමීන් වහන්සේ හෝ භාරකාර මණ්ඩල සභාපති'
- ❖ හින්දු කෝවිලක - කෝවිල් භාරකාර මණ්ඩලයේ සභාපති
- ❖ කතෝලික/ක්‍රිස්තියානි දේවස්ථානයක - භාරකාර පූජකතුමා
- ❖ මුස්ලිම් පල්ලියක - භාරකාර මණ්ඩල සභාපති

5. අදාළ ආගමික මධ්‍යස්ථානය නඩත්තු කිරීමේ හා ආගමික වැඩසටහන් නිරන්තරව පවත්වාගෙන යාමේ පැහැදිලි ක්‍රමවේදයක් තිබිය යුතුය.
6. එසේම අදාළ ආගමික මධ්‍යස්ථාන පවත්වාගෙන යාමේ දී තිබිය යුතු මූලික අංග වලින් හා පොදු සනීපාරක්ෂක පහසුකම් වලින් සමන්විත යුතුය.
7. ආගමික ස්ථානය ගොඩනැගීමේ දී, අවම වශයෙන් ගෘහස්ථ පවුල් ඒකක සැලකිය යුතු ප්‍රමාණයක් තිබිය යුතුය. තව ද ඉදි කිරීම හරහා ආසන්නයේ පවතින වෙනත් ආගමික ස්ථාන, ආයතන හෝ පවුල් ඒකක වලට බාධා අවහිරතා ඇතිවේ ද යන්න මූලිකව සොයා බැලිය යුතුය. ( පවුල් ඒකක ප්‍රමාණය රෙගුලාසි වලින් නීතිගත කළ යුතුය.)

**දහම්පාසල් ආරම්භ කිරීමේදී සපුරාලිය යුතු කොන්දේසි**

1. භූමියේ අයිතිය තහවුරු කෙරෙන නිරවුල් ඔප්පුවක් තිබිය යුතුය. (කිසිදු පෘද්ගලික අයිතියකට යටත් නොවූ අත්සතු කළ නොහැකි පොදු පූජා දේපළක් බවට තහවුරු වී තිබීම අනිවාර්ය වේ.)
2. ඉගෙනුම්, ඉගැන්වීම් ක්‍රියාවලියට යෝග්‍ය ස්ථානයක් විය යුතුය.
3. පන්සලක්, පල්ලියක්, කෝවිලක් යන ආගමික සිද්ධස්ථානයකට අනුබද්ධිතව හෝ අදාළ ආගමික කටයුතු දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය ලත් ස්ථානයක පිහිටුවා තිබිය යුතුය.
4. ප්‍රමාණවත් සිසුන් සංඛ්‍යාවක් සිටිය යුතුය.
5. දහම් දැනුම ඇති ආචාර්ය මණ්ඩලයක් සිටිය යුතුය. ආගමික වියතුන්ගේ අනුමැතිය සහිතව සැකසූ විෂය මාලාවක් තිබිය යුතු අතර එම විෂය මාලාව සඳහා අදාළ ආගමික කටයුතු දෙපාර්තමේන්තුවේ අනුමැතිය ලබා ගත යුතුය. මෙහිදී සමාජ, විරෝධී අන්තවාද හා මූලධර්ම ඉගැන්වීම් සිදු නොකළ යුතුය.
6. ස්ථානය පවත්වාගෙන යෑම සඳහා ප්‍රමාණවත් පරිදි භෞතික සම්පත් සපයා ගත හැකි සැලැස්මක් තිබිය යුතුය.
7. ප්‍රායෝගික භාවිතාවන් තුළින් දහම් දැනුම හා දහම් හුරුව ලබා දීම මෙන්ම ආධ්‍යාත්මික ගුණ වගාව ඇති කිරීමේ කටයුතු හැර වෙනත් ක්‍රියාකාරකම් කිසිදු දෙයකට දරුවන් නොයදිය යුතුය.
8. විශේෂයෙන්ම විදේශීය දේශකයන්ට දේශන පැවැත්වීම සඳහා අරාධනා කිරීමේ දී අමාත්‍යාංශයෙන් පූර්ණ අනුමැතිය ලබා ගතයුතුය.

**බෝධි / ප්‍රතිමා / සුරුවම් / ධර්ම චක්‍ර / කුරුස හා වෙනත් ආගමික සංකේත සම්බන්ධයෙන් අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියා මාර්ග**

1. ඒ ඒ ආගමික දෙපාර්තමේන්තු මගින් දෙන ලද ප්‍රමිතියට අනුකූල වන නිර්මාණයක් විය යුතුය.
2. නිරවුල් ඔප්පු සහිත බිම් කොටසක ඉදි කිරීම හෝ තැම්පත් කිරීම කළ යුතු වන අතර පොදු ස්ථානයක ඉදිකරන්නේ නම් හෝ තැම්පත් කරන්නේ නම් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ නිර්දේශ මත අදාළ ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ අනුමැතිය ලබා ගත යුතු අතර ගැටළු සහගත අවස්ථා වලදී ආගමික කටයුතු අමාත්‍යාංශයේ අනුමැතියද ලබා ගත යුතුය.
3. මංසන්ධි / මහාමාර්ග / ආයතනය ඉදිරිපිට (ආගමික ස්ථාන හැර ) හෝ ඊට යාබද ඉදිකිරීම් හෝ තැම්පත් කිරීම් නොකළ යුතුය.
4. ආගමේ ගෞරවය සුරක්ෂිත වන ස්ථානයක් විය යුතුය.

**පොදු කොන්දේසි**

1. ආගමික ස්ථානයක් ඉදිකිරීම හෝ පවත්වාගෙන යාම සඳහා රජයේ ඉඩම් ලබා දීමේ දී හෝ යොදා ගැනීමේදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ හෝ පළාත් පාලන ආයතනයේ ඊට අවසර / නිර්දේශ ලබා දිය යුත්තේ ප්‍රසිද්ධිය මැනවින් හඳුනාගෙන නිශ්චිත සෑහීමකට පත් වීමෙන් පසුව ය.

2. ආගමික ස්ථානයක් ඉදිකිරීම හෝ පවත්වාගෙන යාමේ දී පැන නගින්නා වූ ගැටළු නිරාකරණය සඳහා නිර්දේශ ලබා දීම පිණිස අවස්ථාවෝචිතව සුදුසු පරිදි අන්තර් ආගමික නායකයින්ගේ නියෝජනයක් සහිතව

- ආගමික අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්
- අතිරේක ලේකම් (ආගමික කටයුතු) සහ අතිරේක ලේකම් (සංවර්ධන) - කැඳවුම්කරු
- අන්තර් ආගමික දෙපාර්තමේන්තු නියෝජනය කරන දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන්

සමන්විත අන්තර් අමාත්‍යාංශ ආගමික ප්‍රතිසංවිධාන කමිටුව බලාත්මක වන එම කමිටුව මගින් අදාළ ආගමික මධ්‍යස්ථාන සඳහා අනුමැතිය ලබා දිය යුතු ද නැද්ද යන්න සලකා බලා නිර්දේශ හා තීරණය ලබා දිය යුතුය. හුදෙක් සියළු පෞද්ගලික, ආයතනික හෝ සංවිධානයක් ලෙස කුමන හෝ පාර්ශවයක් විසින්, ආගමික මධ්‍යස්ථාන ඉදිකිරීම් හා පවත්වාගෙනයාම් සම්බන්ධයෙන් යොමු කරන ගැටළුකාරීත්වයන් තත්වයන් ( ජාතික ආරක්ෂාව, වාර්ගික සාමය වැනි ජාතිකමය වශයෙන් අතිශය සංවේදී තත්වයන් හැර ) අදාළ දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන් හරහා මෙම කමිටුව වෙත ඉදිරිපත්විය යුතුය. ) කමිටුව කැඳවීම ඒ ඒ අවස්ථානුකූලව අදාළ දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන් විසින් මෙහෙයවිය යුතුය. නිශ්චිත තීරණය දිය නොහැකි අවස්ථා වලදී ජාතික ප්‍රතිසංවිධාන කමිටුව වෙත ඉදිරිපත් කල යුතුය.

3. තව ද නව ආගමික මධ්‍යස්ථාන ඉදිකිරීම හා පවත්වාගෙන යාමට අදාළ මාගේ 2022.04.21 දා තමන් නිකුත්කර ඇති නව වක්‍රලේඛනය හා මෙම උපදෙස් පත්‍රිකාව අනුව, නව ආගමික මධ්‍යස්ථාන, යාඥා මධ්‍යස්ථාන, ආගමික සංකේත පවත්වාගෙන යාමේ දී විධිමත් අවසරය නොලබා ඇති විටෙක හෝ ඉල්ලුම් පත්‍ර නිර්දේශ කිරීමට නොහැකි අවස්ථාවක එනම් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ භෞමික අඛණ්ඩතාවය, ඒකීයත්වය, මෙන්ම ආගමික හා වාර්ගික සාමය, මහජන කැලඹීම යනා දී ජාතිකමය වශයෙන් සංවේදී කාරණාවන් කෙරෙහි සෘජු හෝ වක්‍ර ආකාරයට අනිසි බලපෑම් කරන්නා වූ සිද්ධීන් හා ඒවායේ ස්වභාවයන් අනුව අවශ්‍ය නම්, අදාළ පාර්ශවයන් සමඟ සාකච්ඡා කරමින් ඔවුන් දැනුවත්කර එවැනි ඉදිකිරීම් හෝ පවත්වාගෙනයාම් නතරකිරීම අදාළ බල ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සතු බලතලයක් වේ. එසේ ප්‍රාදේශීය මට්ටමින් විසඳාගත නොහැකි ගැටළු දිස්ත්‍රික් මට්ටම හරහා ද එසේත් නොහැකි අවස්ථාවල එම බලධාරීන් දෙපාර්ශවයේම නිර්දේශ සහිතව ඒ ඒ දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන් හරහා මෙම අමාත්‍යාංශය දැනුවත් කිරීම සිදුකල යුතුය.

**නව ආගමික මධ්‍යස්ථාන සම්බන්ධයෙන් ජාතික මට්ටමේ දී සාකච්ඡා වියයුතු ප්‍රතිපත්තිමය කරුණු සඳහා පමණක් අදාළ වන ජාතික ප්‍රතිසංවිධාන කමිටුවේ සංයුතිය**

- අතිගරු ජනාධිපති
- ජනාධිපති ලේකම් - කැඳවුම්කරු
- එක් එක් ආගම් නියෝජනය කරන ජාතික වශයෙන් සිටින ආගමික නායකයින්
- අන්තර් ආගමික අමාත්‍යාංශය නියෝජනය කරන ලේකම්වරු
- ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්
- පොලිස්පති
- පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්
- ස්වදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්

03. ආගමික ස්ථානයක් පවත්වාගෙන යාමට ප්‍රමාණවත් පරිදි භෞතික සම්පත් නොමැති අවස්ථාවක දී එකී සම්පත් සපයා ගැනීමේ සැලැස්මක් තිබිය යුතුය.

04. ඉදිකිරීම් ඇස්තමේන්තු, මූල්‍ය ලැබීම් ඇස්තමේන්තුව හා ඒවා වියදම් කරන ආකාරය පිළිබඳ වූ වාර්තා අදාළ ආගමික කටයුතු දෙපාර්තමේන්තුවේ අධීක්ෂණයට ඉදිරිපත්කර අනුමත වාර්තාවක් ලබා ගත යුතුය. මුදල් ලබන්නේ රජයෙන් නම් ඒවා වියදම් කරන ආකාරය පිළිබඳ වාර්තාවක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

05. කලින් කලට ජන සනත්වය අනුව ආගමික ස්ථාන විශාල කිරීම සඳහා පළාත් පාලන ආයතනය හෝ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය මගින් ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කර අනුමැතිය ලබාගත යුතුය.

06. දැනට ලියාපදිංචිකර නොමැති එහෙත් ජන පදනමක් සහිතව විරාගත කාලයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන ආගමික ස්ථානයක් ලියාපදිංචියේ දී එම ස්ථානයේ පුරාවිද්‍යාත්මක හා ඓතිහාසික සාධක කෙරෙහි විශේෂ සැලකිල්ලක් දැක්වියයුතු අතර එහිදී පුරාවිද්‍යා දෙපාර්තමේන්තුවේ නිර්දේශය හා අදාළ පාර්ශවයේ මහා නායක ස්වාමීන්වහන්සේගේ නිර්දේශ මත ලියාපදිංචිය සිදුකළ යුතුය.

07. සියලුම ඉදිකිරීම් සඳහා නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ හෝ පළාත් පාලන ආයතනයේ අනුමැතිය ලබා ගත යුතුය.

08. සියලු ඉදිකිරීම් වලට අනුමැතිය අප අමාත්‍යාංශයේ නිරීක්ෂණ වලින් පසුව ලබා දෙනු ඇත.